

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЧЕРЕМХОВСКИЙ ГОРНОТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ
ИМ. М.И. ЩАДОВА»**

Рассмотрено на
заседании ЦК

« 05 » 05 20 20 г.

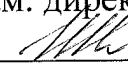
Протокол № 9

Председатель

Е.В.Моисеенко

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора по УР

 Н.А. Шаманова

« 23 » 06 20 20 г.

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

для выполнения

практических (лабораторных) работ студентов 3 курса

по дисциплине

ЭКОНОМИКА ОТРАСЛИ

программы подготовки специалистов среднего звена

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Разработал

преподаватель:

Петрушова И.А.

2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	СТР.
1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	3
2. ПЕРЕЧЕНЬ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ	6
3. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ	7
4. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ	15
5. ЛИСТ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ, ВНЕСЁННЫХ В МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ	16

1.ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Методические указания по выполнению практических (лабораторных) работ по учебной дисциплине **«Экономика отрасли»** предназначены для студентов специальности **08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений**, составлены в соответствии с рабочей программой дисциплины **«Экономика отрасли»** (автор: Петрушова И.А.), разработанной в соответствии с ФГОС СПО по специальности **08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений** (базовая подготовка), входящей в укрупненную группу специальностей **08.00.00 Техника и технология строительства**.

Методические указания направлены на достижение следующих целей и задач учебной дисциплины, которые являются требованиями к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения учебной дисциплины студент должен **знать**:

- состав трудовых и финансовых ресурсов организации;
- основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;
- основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации;
- механизмы ценообразования на строительную продукцию, формы оплаты труда;
- методологию и технологию современного менеджмента;
- характер тенденций развития современного менеджмента;
- требования, предъявляемые к современному менеджменту;
- стратегию и тактику маркетинга.

В результате освоения учебной дисциплины студент должен **уметь**:

- рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации;
- составлять и заключать договоры подряда;
- использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт;
- в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента.

Содержание дисциплины, в том числе содержание практических работ, ориентировано на подготовку студентов к освоению профессиональных ОПОП по специальности **08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений** и овладению профессиональных компетенции:

ПК 3.1 Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов.

ПК 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.

ПК 3.3 Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ

В процессе освоения дисциплины студент должен овладеть общими компетенциями:

- ОК.1 Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.
- ОК.2 Осуществлять поиск и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности.
- ОК.3 Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие.
- ОК.4 Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами.
- ОК.5 Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста.
- ОК.6 Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей.
- ОК.7 Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.
- ОК.9 Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности.
- ОК.10 Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.
- ОК.11 Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

Методические указания являются частью учебно-методического комплекса по дисциплине «**Экономика отрасли**» и содержат задания, указания (теоретический минимум, формулы, методические рекомендации). Перед выполнением практической работы каждый студент обязан показать свою готовность к выполнению работы: (обеспечить свое рабочее место необходимыми канцелярскими принадлежностями, калькулятором – для решения задач, конспектом, электронным или печатным вариантом необходимых источников нормативно-правовой информации (раздаточный материал), изучить методические указания для конкретной практической работы). По окончании работы студент оформляет отчет (и/ли защищает работу).

При проведении практических работ применяются следующие технологии и методы обучения: словесные, наглядные (раздаточный материал), практические, проблемно-поисковые.

Правила выполнения практических работ: студент выполняет практическую работу в соответствии с заданием и предоставляет письменный отчет преподавателю для проверки с готовностью обосновать или защитить выполненные задания.

Требования к рабочему месту: стол, стул, нормативная освещенность и температурный режим, наличие раздаточного материала (методических указаний, раздаточного материала) для выполнения практической работы.

Критерии оценки:

1. Уровень усвоения студентом учебного материала.
2. Умения студента использовать теоретические знания при решении практических задач.
3. Сформированность общеучебных умений:
 - 3.1. в процессе чтения учебной литературы усваивать теоретический материал,
 - 3.2. логично, грамотно излагать мысль в письменной форме с использованием профессиональной лексики,
 - 3.3. грамотно выполнять элементарные вычисления, связанные с решением практических задач,
 - 3.4. строить графики, схемы, диаграммы,
 - 3.5. классифицировать изучаемый материал,
 - 3.6. пользоваться справочной литературой,
 - 3.7. решать вариативные и ситуационные задачи.

4. Качество выполнения отчетной работы:
 - 4.1. обоснованность и четкость формулировок,
 - 4.2. логичность,
 - 4.3. экономическая грамотность,
 - 4.4. оформление отчетной работы в соответствии с нормативными требованиями.

Уровень ответов в ходе проверки (защиты) отчетной работы.

Оценка «5» (отлично) ставиться студенту за правильное выполнение заданий.

Оценка «4» (хорошо) – за выполнение заданий с несущественными отклонениями, нарушением логики изложения материала, незначительные ошибки.

Оценка «3» (удовлетворительно) – за выполнение заданий со значительными ошибками, но студент понимает ошибки и готов самостоятельно их исправить.

Оценка «2» (неудовлетворительно) – за невыполнение заданий, за выполнение заданий со значительными ошибками, но студент не понимает ошибки и не готов самостоятельно их исправить.

В соответствии с учебным планом программы подготовки специалистов среднего звена по специальности **08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений** и рабочей программой на практические (лабораторные) работы по дисциплине «**Экономика отрасли**» отводится 10 часов.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Раздел программы, тема	№ п/п	ТЕМА ПРАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ	Кол-во час.	Оценка и контроль
Тема 2.4. Показатели использования основных фондов	1	Практическое занятие №1. Определение стоимости основных фондов и расчет амортизационных отчислений в строительстве. Расчет показателей использования основных фондов в строительстве	2	Проверка письменного отчета, правильности выполнения заданий и оформления работы
Тема 2.7. Показатели использования оборотных средств	2	Практическое занятие №2. Расчет оптимальной величины оборотных средств строительной организации. Расчет показателей использования оборотных средств в строительстве	2	Проверка письменного отчета, правильности выполнения заданий и оформления работы
Тема 4.2. Себестоимость строительно-монтажных работ, виды себестоимости	3	Практическое занятие №3. Составление калькуляции затрат на производство и реализацию продукции. Расчет сметной, плановой себестоимости в строительстве	2	Проверка письменного отчета, правильности выполнения заданий и оформления работы
Тема 5.3. Показатели эффективной деятельности организации	4	Практическое занятие №4. Расчет прибыли и рентабельности в строительстве	2	Проверка письменного отчета, правильности выполнения заданий и оформления работы
Тема 7.2. Особенности сбыта строительной продукции	5	Практическое занятие №5. Маркетинговые исследования сбыта строительной продукции.	1	Проверка письменного отчета, правильности выполнения заданий и оформления работы
Тема 7.3. Цели и задачи управления организациями различных организационно-правовых форм	6	Практическое занятие №6. Разработка модели влияния внешней среды на строительную организацию.	1	Проверка письменного отчета, правильности выполнения заданий и оформления работы
		ИТОГО	10 час.	

3. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ № 1

Тема 2.4. Показатели использования основных фондов

Практическое занятие №1. Определение стоимости основных фондов и расчет амортизационных отчислений в строительстве. Расчет показателей использования основных фондов в строительстве
Количество часов: 2 ч.

Цель: научиться рассчитывать стоимость основных фондов, показателей использования основных фондов в строительной отрасли и осуществлять расчет амортизационных отчислений.

Методические указания:

1. Внимательно изучить информацию из раздаточного материала.
2. Выполнить задание №1.
3. Предоставить на проверку письменный отчет о выполнении заданий.

Задание №1: решите задачи:

№1 Стоимость ОПФ завода по производству цемента на начало года 50 млн. руб. Во втором квартале на заводе установлено оборудование на 600 тыс. руб. В третьем квартале было списано оборудование на 300 тыс. руб. Определите фондоотдачу, фондоемкость и фондовооруженность, если объем реализации продукции за год составляет 152 млн. руб., численность работающих = 350 чел.

№2. На конвейерной установке по производству ГВЛ вырабатывается за год продукции на 7560 тыс. руб. Стоимость конвейерной установки 1976,8 тыс. руб. Определите фондоотдачу и фондоемкость установки.

№3. Первоначальная стоимость козлового крана составляет 978 тыс. руб. Затраты на капремонт и модернизацию в течении срока эксплуатации 378,6 тыс. руб., ликвидационная стоимость 105 тыс. руб. Срок эксплуатации 8,5 лет. Годовой объем погрузо-разгрузочных работ 15000 тыс. тн. Определите норму амортизационных отчислений и их сумму на весь выпуск и на 1 тонну.

№4. Первоначальная стоимость приобретенного грузового автомобиля в строительной организации к 2016 году 860 тыс. руб. Предполагаемая загрузка 1920 часов в год в средних дорожных условиях. Рассчитайте и обоснуйте сумму годовых амортизационных отчислений за год и за месяц линейным методом из расчета срока нормативного использования 10 лет.

№5. Первоначальная стоимость компьютеров строительной организации на 1 января была равна 570 т.р., срок фактической работы – 5 лет. Определите остаточную стоимость, норму амортизации за год, норму амортизации за месяц, если амортизация начисляется линейным способом. Для данного станка срок полезного использования (нормативный срок) 10 лет.

№6. По строительной организации известны показатели состояния основных средств (табл.), 1.03 данного года было введено в эксплуатацию здание цеха стоимостью 3 млн руб.; 1.06 приобретено оборудование суммарной стоимостью 8 миллионов руб.; 1.11 списано физически и морально устаревшее оборудование на общую сумму 2 млн рублей.
Определите и оцените структуру основных средств на начало и на конец года, долю пассивной и активной частей основных средств на конец и на начало года, величину коэффициентов обновления и выбытия основных средств.

Группы основных средств	На начало года		На конец года	
	Стоимость, млн. руб.	Доля, %	Стоимость, млн. руб.	Доля, %
Здания	45			
Сооружения	5			
Машины и оборудование	52			
Средства транспортные	8			
Инвентарь производственный и хозяйственный	12			

Прочие основные средства		3			
Итого					
Активная часть					
Пассивная часть					

№7. Строительной организацией приобретен объект ОПФ стоимостью 1500 тыс. рублей, со сроком использования 5 лет, годовая норма амортизационных отчислений с учетом ускорения составила 40%, во все последующие года амортизационные отчисления равномерны. *Определить* сумму амортизационных отчислений за каждый год.

№8. Стоимость ОПФ строительной организации на начало года составила 27800 тыс.руб. В апреле приобретен новый станок стоимостью 2500 тыс.руб, в мае списан автомобиль по причине физического износа с остаточной стоимостью 25 тыс.руб. Определить среднегодовую стоимость ОПФ.

Итог работы: письменный отчет о выполнении работы, готовность обосновать свои решения.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ № 2

Тема 2.7. Показатели использования оборотных средств .

Практическое занятие №2. Расчет оптимальной величины оборотных средств строительной организации.

Расчет показателей использования оборотных средств в строительстве

Количество часов: 2 ч.

Цель: научиться рассчитывать оптимальную величину оборотных средств организации и показатели использования оборотных средств в строительстве.

Методические указания:

- 1.Внимательно изучить информацию из раздаточного материала.
2. Выполнить задание №1.
- 3.Предоставить письменный отчет на проверку.

Задание №1. Решите задачи:

Задача 1. Рассчитать показатели оборачиваемости оборотных средств строительной организации, если остатки строительных материалов на складе за 1 квартал составили 2 400 000 руб, за второй квартал =3 100 000 руб, за третий квартал=2 800 000 руб, за четвертый квартал = 3 220 000 руб, за год объем реализованных строительно-монтажных работ составил 168 млн руб.

Задача 2. Определить относительное и абсолютное высвобождение оборотных средств, если за 2017 год реализовано строительно-монтажных работ на 118 млн руб, за 2018 год реализовано строительно-монтажных работ на 124 млн руб, остатки оборотных средств на складе за 2017 год составили 2 800 000 руб, длительность одного оборота в 2018 году сократилась на 1 день. Число рабочих дней в году для данной строительной организации = 360 дней.

Задача 3. *Рассчитать* норматив оборотных средств по производственным запасам в строительстве. Исходные данные: цена за единицу продукции – 200 руб., норма расхода 25 шт/смену, текущий запас – 42 дня, транспортный запас – 3 дня и страховой запас – 5 дней.

Задача 5. Объем реализованной продукции на предприятии строительной индустрии в 2008 году составил 1200 тыс. руб., а в 2009 году – 1224 тыс.руб. Среднегодовые остатки оборотных средств соответственно 240 тыс. руб. и 221 тыс.руб.

Определите показатели эффективности использования оборотных средств.

Задача 6. Стоимость СМР, выполненных строительным управлением – 25000 тыс. рублей. Среднегодовой остаток оборотных средств- 1 580 тыс. руб., в том числе по группам:

производственные запасы-1 120 тыс. руб.; средства в производстве – 180 тыс. руб.; фонды обращения -280 тыс. руб.

Определить коэффициент оборачиваемости и среднюю продолжительность оборота оборотных средств, а также длительность пребывания их на отдельных стадиях кругооборота.

Задача 7. Определить коэффициент оборачиваемости оборотных средств, среднюю продолжительность оборота средств и время пребывания их на отдельных стадиях кругооборота, если число рабочих дней предприятия в году 282 дня.

Исходные данные

Показатели	Варианты по последней цифре порядкового номера списка журнала									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Стоимость СМР, млн. р.	180	200	150	350	300	60	52	38	47	57
Средний размер оборотных средств, млн. р.	110	100	90	300	150	12	23	20	29	32
в т. ч.										
– производственные запасы	24	20	30	150	50	8	20	10	21	27
- незавершенное производство	44	50	40	100	40	3	2	9	3	3
- средства в обращении	42	30	20	50	60	1	1	1	5	2

Итог работы: письменный отчет о работе.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ № 3

Тема 4.2. Себестоимость строительно-монтажных работ, виды себестоимости

Практическое занятие №3. Составление калькуляции затрат на производство и реализацию продукции.

Расчет сметной, плановой себестоимости в строительстве

Количество часов: 2 ч.

Цель: научиться рассчитывать себестоимость строительно-монтажных работ, виды себестоимости.

Методические указания:

1. Внимательно изучить информацию из раздаточного материала.
2. Выполнить задания №1, №2, №3, №4.
3. Предоставить письменный отчет на проверку.

Задание №1: запишите основные определения и формулы из раздаточного материала.

Задание 2: решите задачи с пояснением всех действий

При решении задачи норму сметной прибыли принимать в размере 65% от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов. В том случае, если необходимо определить их фонд оплаты труда, то долю последнего в объеме выполненных подрядных работ следует принимать в размере 10%.

Задача 1. Определить плановую себестоимость СМР.

Исходные данные

Показатели	Варианты (последняя цифра порядкового номера)									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Годовой объем СМР, млн. р.	30	35	38	29	32	40	42	50	55	60
Экономия от снижения себестоимости СМР, тыс. р.	75	70	65	50	68	72	80	35	40	10
Норма сметной прибыли, %	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65

Доля заработной платы рабочих и машинистов в объеме подрядных работ, %	13	12	10	14	12,5	14,2	14,8	17	16,3	15
--	----	----	----	----	------	------	------	----	------	----

Задача 2. Определить выполнение плана по снижению себестоимости СМР в расчете на 1 млн. р. строительно-монтажных работ.

Исходные данные

Показатели	Варианты									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Годовой объем СМР, млн. р.	120.1	125.4	138.9	100.8	115.5	99,2	80,7	75,3	88,7	77,5
Планируемое снижение себестоимости, %.	3.5	2.8	3.9	4.5	5.1	3,5	2,1	2,8	3,0	2,9
Фактическая себестоимость, млн. р.	91.7	105.3	98.4	89.7	83.1	100,5	99,2	70,2	85,2	75,6

Задача 3. Определить: а) себестоимость СМР за каждый год; б) как изменилась структура себестоимости СМР в строительном предприятии за пять лет работы (построить диаграмму).

Таблица 1

Исходные данные

Статьи затрат, млн.р.	Период работы									
	1-ый год		2-ой год		3-ий год		4-ый год		5-ый год	
	1 п/г	2 п/г	1 п/г	2 п/г	1 п/г	2 п/г	1 п/г	2 п/г	1 п/г	2 п/г
Материалы	50	52	100	90	150	188	200	175	92,0	80,11
Заработная плата рабочих	9	10	50	49	90	97	41	38	12	10
Эксплуатация машин и механизмов	4	4,5	8,5	8,6	10,9	12,8	16,0	15,0	10	9,7
Накладные расходы	12	13	30	29	25	26	45	40	30	27
Себестоимость СМР										
Себестоимость СМР за год										

Задача 4.. В строительной организации по отчетным данным установлена экономия материалов за счет снижения норм их расхода на 8%, экономия материалов за счет снижения цен на них составила 3%. Определить влияние указанных факторов на себестоимость продукции.

Показатели	Варианты								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Себестоимость СМР по отчету, млн. р.	120.6	130.2	140.5	155.7	125.5	100,5	80,3	57,0	52,7
Затраты на сырье и материалы, млн. р.	80.8	81.2	83.1	80.2	79.6	62,3	40,7	29,7	37,4
Себестоимость с учетом экономии и снижения цен									

Задача 5. В организации по производству строительных материалов затраты на сырьё – 180 руб. на одно изделие. Затраты на обработку сырья – 28% его стоимости. Коммерческие расходы – 10% производственной себестоимости, а прибыль запланирована в размере 35% полной себестоимости изделия. *Рассчитать* стоимость изделия без НДС и с НДС (ставка 20%).

Задание 3: из раздаточного материала изучить локальную смету на ремонт складского помещения и рассчитать удельный вес (в процентах) каждого элемента в общей сумме сметных расходов:

- Прямые затраты
- Материальные затраты
- Материалы не учтенные расценками
- Основная зарплата
- Эксплуатация машин
- в т.ч. зарплата машинистов
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- НДС

Задание 4: составить смету на текущий ремонт аудитории №217 по грунтованию и улучшенной окраске стен и по окраске потолка вододисперсионной краской (с помощью рулетки произвести замер длины и ширины аудитории, высота = 4м). При формировании сметы использовать расценки ГЭСНр-2020 (см. раздаточный материал)

Итог работы: отчет о работе - проверка правильности решения задач.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ № 4

Тема 5.3. Показатели эффективной деятельности организации.

Практическое занятие №4. Расчет прибыли и рентабельности в строительстве

Количество часов: 2 ч.

Цель: научиться рассчитывать прибыль и рентабельность строительной организации.

Методические указания:

- 1.Внимательно изучить информацию из раздаточного материала.
2. Выполнить задания №1, №2.
- 3.Предоставить письменный отчет на проверку.

Задание №1: запишите основные определения и формулы из раздаточного материала.

Задание 2: запишите исходные данные по двум задачам, решите задачи и оформите ответы:

Задача 1: *Рассчитать сумму сметной прибыли строительной организации и общую стоимость сметы на строительно-монтажные работы, если известны следующие показатели по объекту:*

- 1.затраты на приобретение строительных материалов = 16 млнруб,
- 2.затраты на оплату труда рабочих-строителей = 7 млнрубл,
- 3.затраты на оплату труда АУР = 3 млнруб,
- 4.обязательные отчисления от заработной платы = 2 млнруб,
- 4.затраты по эксплуатации машин и механизмов = 5 млнруб,
- 5.прочие затраты = 0,5 млн руб.
- 6.сметная прибыль (плановые накопления) составляют 50% от затрат на оплату труда рабочих-строителей.

Задача 2: *Рассчитать размер чистой прибыли строительной организации если за отчетный период известны следующие показатели деятельности:*

- 1.выручка от реализации СМР=125млн руб,

- 2.затраты на производство СМР=115 млн.руб,
- 3.выручка от продажи бетономешалки = 4 млнруб,
- 4.балансовая стоимость бетономешалки = 2,5 млнруб,
- 5.доходы от операций с ценными бумагами = 6 млнруб,
- 6.расходы по операциям с ценными бумагами = 4 млнруб,
- 7.ставка налога на прибыль организаций = 20%.

Задача 3:Внимательно изучите смету строительно-монтажных работ из раздаточного материала, рассчитайте сметную прибыль (строка 53) и общую стоимость затрат по смете (заполните расчеты по смете в тетради).

Задача 4. Рассчитать рентабельность строительного объединения на основе следующих данных.

Исходные данные

Показатели	Варианты								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объем работ, сданных заказчику, млн. р.	209	220	197	230	228	178	154	139	147
Себестоимость работ, сданных заказчику, млн. р.	200,5	210,6	180,7	215,9	198,2	157	139,4	128,5	132,5
Прибыль от сдачи работ, млн. р.									
Рентабельность, %									

Задача 5. Определить уровень рентабельности на основе следующих данных.

Исходные данные

Показатели	Варианты								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объем СМР, реализованных заказчику, по сметной стоимости, млн. р.	30,5	35,6	32,4	41,9	36,8	20,5	53,4	40,8	33,3
Объем СМР, реализованных заказчику, по себестоимости фактической, млн. р.	15	16	17	18	19	8	27	25	18
Результат реализации продукции подсобного производства, тыс. р.	50	100	130	70	90	-48	-100	58,7	235,6
Штрафы, пени, неустойки, тыс. р.	+100	-120	+135	-145	+122	-155	+27	-40	-25

Примечание. Знак (+) указывает на суммы средств, полученные предприятием, знак (-) - указывает на убытки предприятия или суммы, выплачиваемые контрагентам.

Задача 6.

Сравните рентабельность продукции (построить диаграмму) предприятия строительной индустрии за три квартала на основе следующих данных.

Исходные данные

Варианты	Показатели								
	Количество выпущенных изделий, шт.			Цена одного изделия, тыс. р.			Себестоимость одного изделия, тыс. р.		
	квартал года			квартал года			квартал года		
	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	1500	2000	1800	60	60	60	50	52	48
2	1700	1900	1600	50	40	50	60	43	24
3	1300	2200	1600	70	70	80	64	57	48
4	1800	1500	1300	50	40	60	47	37	35
5	2000	1500	1700	70	70	70	65	52	47
6	200	210	201	5	5,5	5,5	2,5	3,5	2,6
7	800	720	780	10	11	15	5	5	6,8
8	1000	1100	1100	12	18	14	9	11	5
9	250	280	320	150	155	160	100	105	107
10	380	390	400	215	220	228	162	168	174

Задача 7. Прибыль строительной организации по отчету за год от выполненных строительно-монтажных работ составила 5870 тыс. рублей. Получено штрафов, выигранных через судебное производство, за несвоевременную поставку материалов 70 тыс. рублей. Прибыль от деятельности подсобных производств 20 тыс. рублей, убытки по списанию строительных материалов пришедших в негодность 12 тыс. рублей, убытки по списанию долгов 8 тыс. руб. *Определить* балансовую (валовую) прибыль строительной организации, чистую прибыль, рентабельность производства в целом, если среднегодовая стоимость ОПФ составила 12500 тыс.руб, средние остатки оборотных средств составили 8600 тыс.руб.

Задача 8. Деревообрабатывающее предприятие планирует производство паркета. Возможный объем производства – 800 кв.м. в месяц. Сложившаяся рыночная цена 1кв.м паркета 300руб.(без НДС). Сумма постоянных и переменных затрат на производство 800кв.м. составляет 112000 руб.

Определите:

планируемую выручку от реализации продукции за месяц и за год;

валовую прибыль от реализации продукции за год;

чистую прибыль реализации продукции за год.

Задача 9. Строительная организация получила по договору строительного подряда 25 млн.руб, затраты на оплату труда составили 6 млн.руб, затраты на материалы составили 11 млн.руб, затраты на эксплуатацию машин и механизмов составили 3 млн руб, накладные расходы составили 2 млн руб. Рассчитать Прибыль валовую организации, прибыль чистую, сумму налога на прибыль при ставке 20% и рентабельность производства.

Задача 10. Определить рентабельность строительной организации за год, если стоимость основных на начало года составила 52 000 000 руб, списано в мае устаревшего оборудования на сумму 78 000 руб, в ноябре списано оборудования на 136 000 руб, введено в эксплуатацию в июле нового оборудования на сумму 450 000 руб. Среднеквартальные остатки на складе строительных материалов и других оборотных средств оставили за 1 квартал=2 600 000 руб, за 2 квартал =2 100 000 руб, 3 квартал = 2 200 000 руб, 4 квартал= 2 500 000 руб. Прибыль общая за год составила 12 000 000 руб.

Итог работы: отчет о работе - проверка правильности решения задач.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ № 5

Тема 7.2. Особенности сбыта строительной продукции

Практическое занятие №5. Маркетинговые исследования сбыта строительной продукции.

Количество часов: 1 ч.

Цель: научиться осуществлять маркетинговые исследования сбыта строительной продукции.

Методические указания:

1. Внимательно просмотреть видеофильм «Основы маркетинга организации».
2. Внимательно изучить информацию из раздаточного материала.
3. Выполнить задание №1, №2.
4. Предоставить письменный отчет на проверку.

Задание №1: запишите основные определения и формулы из раздаточного материала.

Задание №2: на основании примера из раздаточного материала составить маркетинговую программу по продвижению на рынке строительно-монтажных и ремонтных услуг, осуществляемых Вами в качестве индивидуального предпринимателя.

Итог работы: письменный отчет о выполненных заданиях.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ № 6

Тема 7.3. Цели и задачи управления организациями различных организационно-правовых форм.

Практическое занятие №6. Разработка модели влияния внешней среды на строительную организацию.

Количество часов: 1 ч.

Цель: научиться осуществлять разработку модели влияния внешней среды на организацию.

Методические указания:

1. Внимательно просмотреть видеофильм «Внутренняя и внешняя среда организации-Часть 2».
2. Внимательно изучить информацию из раздаточного материала.
3. Выполнить задание №1, №2.
4. Предоставить письменный отчет на проверку.

Задание №1: запишите основные определения из раздаточного материала.

Задание №2: на основании раздаточного материала изучить составные элементы внешней среды строительной организации «СМУ Черемховское» и разработать схему их влияния на организацию ООО «СМУ Черемховское» с указанием причин, рычагов и целей влияния.

Итог работы: письменный отчет о выполненных заданиях.

4. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ

Основные источники:

О-1. Череданова, Л.Н. Основы экономики и предпринимательства: учебник/ Л.Н. Череданова.-М.: ИЦ Академия, 2018.- 224 с.

Дополнительные источники:

Д-1. Экономика отрасли: учебное пособие/ Под ред. проф. А.С. Пелиха.- Ростов н/Дону :Феникс, 2004.- 448 с.

Д-2. Баскакова, О.В. Экономика организаций (предприятий):учебное пособие/ О.В. Баскакова.- М.: ИТК Дашков и К, 2008.- 272 с.

Д-3. Кнышова, Е.Н. Экономика организации :учебник/ Е.Н. Кнышова, Е.Е. Панфилова.- М.: ИД ФОРУМ : ИНФРА-М, 2007.-336 с.

Д-4. Акимов, В.В. Экономика отрасли: учебник/ В.В. Акимов, А.Г. Герасимова, Т.Н. Макарова и др.- М.: ИНФРА-М, 2011.- 320 с.

Д-5. Череданова, Л.Н. Основы экономики и предпринимательства : учебник/ Л.Н. Череданова. -М.: ИЦ Академия, 2004.- 176 с.

Д-6. Череданова, Л.Н. Основы экономики и предпринимательства: учебник/ Л.Н. Череданова. -М.: ИЦ Академия, 2007.- 176 с.

Интернет-ресурсы:

1. КонсультантПлюс: официальный сайт [Электронный ресурс] (<http://www.consultant.ru/>).
2. Economicus.Ru: экономический портал. Проект Института «Экономическая школа». [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://economicus.ru>, свободный. – Загл. с экрана.

5. ЛИСТ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ, ВНЕСЕННЫХ В МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

№ изменения, дата внесения, № страницы с изменением	
Было	Стало
Основание:	
Подпись лица, внесшего изменения	